

Publicerad 20 januari 2009  
Uppdaterad 21 januari 2009

Tipsa

Skriv ut

Textstorlek

A

A

A



Så här kan utsidan av det nya Kulturhuset på Kampenhof se ut om man kommer från Kungsgatan och går mot den gemensamma entrén till museet och kulturhuset. Och Folkets hus-föreningen vill att Uddevallaborna själva ska ge kulturhuset ett eget och unikt namn som sätter Uddevalla på kartan.

## De vill börja bygga kulturhuset nu

Folkets hus-föreningen vill snarast få besked från kommunen att den hyr en tredjedel av det planerade kulturhuset på Kampenhof. Annars får man varken lån eller bidrag.

– Nu är rätt tid att bygga kulturhuset. Lågkonjunkturen ger lägre byggpris, ränteläget är lågt och jobben behövs, säger Donny Borlinger, ordförande i Folkets hus-föreningen, och föreståndaren Lars Kalin.

– Kommunen kan inte säga nej längre eller vänta med att ge besked. Man måste göra något också – ta ett beslut åt ena eller andra hållet, säger Lars Kalin.

De första tankarna på ett kulturhus i Uddevalla väcktes 2004. Sedan dess har planerna utvecklats och i dag har Folkets hus-föreningen ett färdigt förslag.

Kulturhuset ska ligga på Kampenhof, få gemensam entré med museet, bli cirka 7 000 kvadratmeter stor och kosta mellan 250 och 300 miljoner att bygga.

Den största lokalen blir en flexibel arena med stora läktare som kan hissas upp i taket. Lokalen kan användas till allt från idrottsevenemang och konserter för upp till 3 500 personer samt till utställningar eller konferenser för 700–1 000 deltagare, en storlek som det råder brist på i landet. Det blir också ett antal mindre lokaler samt kafé och restaurang.

Kalkylen bygger på att Folkets hus, privata aktörer och kommunen hyr var sin tredjedel av huset. Kommunala verksamheter i huset kan vara bibliotek, turistbyrå och medborgarkontor.

– Alla är eniga om att kulturhuset behövs och att platsen är den rätta. Alla utredningar stöder konceptet, vi kan få ett statligt bidrag på 24 miljoner, bankerna är villiga att låna ut pengar och Folkets hus-föreningen ställer upp som byggherre, säger Lars Kalin.

Men för att föreningen ska få banklån och det statligt bidrag måste Uddevalla kommun garantera att den långsiktigt hyr en tredjedel av lokalerna.

Det är det beskedet som Folkets hus-föreningen väntar på.

– Vi tar kostnaden nu och kommunens kostnad kommer 2011 när kulturhuset är klart, säger Donny Borlinger.

– Och om det inte är rätt tid att bygga nu – när är det då rätt tid, undrar Lars Kalin



Lena-Karin Andersson

lena-karin.andersson@bohuslanningen.se



–Vi räknar med att vi kan sänka byggkostnaden med 5 000 kr till 25 000 kr per kvadratmeter på grund av lågkonjunkturen och genom att vi bygger med olika delprojekt, säger Donny Borlinger



–Bygg ni så hyr vi, sa kommunen från början. Nu gör vi det, men vi måste få ett besked där kommunen garanterar att de går in med långtidshyreskontrakt, säger Lars Kalin

### Fakta

#### Bygg nu

Folkets Hus-föreningens fem argument för att säga ja till ett kulturhusbygge i dag. I Konjunkturläget ger lägre byggkostnader med cirka 5 000 kr/kvm. I Ränteläget förväntas fortsätta vara lågt. I Det ger flera jobb inom byggnadsbranschen och fungerar som en arbetsmarknadsåtgärd. I Kulturhuset står klart och redo när konjunkturen vänder. I Uddevalla får en positiv framtoning och blir "Hjärtat i Bohuslän" på riktigt.